



ACTA NO. 22 SESIÓN ORDINARIA (VIGÉSIMA SEGUNDA)

28 DE AGOSTO DE 2023

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DEL MUNICIPIO  
DE CUAUTLA JALISCO  
LIBRO NO. 1 DE LA ADMINISTRACIÓN  
2021 - 2024

ACTA NO. 22.

En la población de Cuautla Jalisco, siendo las 13:00 (trece) horas con 17 minutos del día Lunes 28 (veintiocho) de Agosto del 2023 (dos mil, veintitrés), con fundamento en lo dispuesto por el artículo 29,30,31,32,33 y demás relativos de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en las instalaciones del Honorable Ayuntamiento de Cuautla Jalisco, y convocados previamente por el ING. JUAN MANUEL TORRES ARREOLA, Presidente Municipal de Cuautla Jalisco; se dieron cita a la Vigésima Segunda Sesión Ordinaria los ciudadanos regidores de este cuerpo edilicio; REGIDORES: C. MARÍA DE JESÚS AGRACELI ALMEJO DE LA CRUZ, C. ALMA ROSA PEÑA GALVÁN, C. RICARDO GARCÍA FUENTES, C. MARÍA TERESA RAMÍREZ MONTES, C. CAROLINA RODRÍGUEZ LOERA, C. ARACELI ALMADA REYNAGA, L. A. V. LUIS FELIPE SOLTERO BARAJAS, C. ALEJANDRA VACA PÉREZ, MTRO. ALFONSO GÓMEZ GARCÍA y C. LUIS ALBERTO LEPE LAURIANO, SINDICO MUNICIPAL, QUIEN SEÑALANDO LA EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL PROCEDIÓ CON LO SIGUIENTE:-----

Vigésima Segunda Sesión Ordinaria de Ayuntamiento de la Administración 2021-2024, misma que se desarrolló bajo el siguiente orden del día: -----

1. BIENVENIDA, LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
2. AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
3. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR.
4. AUTORIZACIÓN PARA QUE EL REGIDOR SUPLENTE DE REGIDOR PROPIETARIO JESÚS ADÁN ZABALZA RODRÍGUEZ CON FUNDAMENTO EN LEY ELECTORAL DEL ESTADO DE JALISCO CUBRA LA SUPLENCIA Y TOMA DE PROTESTA.
5. AUTORIZACIÓN DE LA INICIATIVA DE TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.
6. INICIATIVAS DE LOS REGIDORES.
7. CLAUSURA.

Agaceli Almejo

Almada Reynaga

María Teresa Ramírez  
Carolina Rodríguez.

Luis F. Lepe

Alma R. Peña

**PUNTO UNO: BIENVENIDA Y LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.**

En desahogo al primer punto, el Secretario General dio unas palabras de bienvenida a los presentes; posteriormente se procedió a la toma de asistencia.

PRESIDENTE	C. JUAN MANUEL TORRES ARREOLA .....	PRESENTE
SINDICO	C. LUIS ALBERTO LEPE LAURIANO .....	PRESENTE
REGIDORA	C. MARÍA DE JESÚS AGRACELI ALMEJO DE LA CRUZ .....	PRESENTE
REGIDORA	C. ALMA ROSA PEÑA GALVÁN .....	PRESENTE
REGIDOR	C. RICARDO GARCÍA FUENTES .....	PRESENTE
REGIDORA	C. MARÍA TERESA RAMÍREZ MONTES.....	PRESENTE
REGIDORA	C. CAROLINA RODRÍGUEZ LOERA .....	PRESENTE
REGIDORA	C. ARACELI ALMEDA REYNAGA .....	PRESENTE
REGIDOR	C. LUIS FELIPE SOLTERO BARAJAS .....	PRESENTE
REGIDORA	C. ALEJANDRA VACA PÉREZ .....	PRESENTE
REGIDOR	C. ALFONSO GÓMEZ GARCÍA .....	AUSENTE

Por lo tanto, ante la asistencia de 10 (diez) Munícipes de los 11 (once) posibles que conforman el Honorable Ayuntamiento de Cuautla, Jalisco 2021-2024 por encontrarse la mayoría de los regidores, por lo cual existe Quórum Legal, para que se lleve a cabo la **22 vigésima segunda sesión ordinaria** de Ayuntamiento.

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

Se procede a la lectura del Orden del Día por los integrantes de este Honorable Ayuntamiento y una vez que es analizado, el Secretario General solicita al pleno la aprobación del orden del día, si no tuvieren algún inconveniente u observaciones que hacer, manifestando lo anterior, los regidores asistentes **APRUEBAN** por unanimidad mediante votación económica con 09 (nueve) votos a favor, 0 (cero) en contra y 0 (Cero) abstenciones de los 11 (once) que integran el H. Ayuntamiento Constitucional de Cuautla, Jalisco; A favor, Ing. Juan Manuel Torres Arreola, C. María De Jesús Agraceli Almejo De La Cruz, C. Alma Rosa Peña Galván, C. Ricardo García Fuentes, C. Alejandra Vaca Pérez C. María Teresa Ramírez Montes, C. Araceli Almada Reynaga, L. A. V. Luis Felipe Soltero Barajas, y C. Luis Alberto Lepe Lauriano, Síndico Municipal. Ausentes: C. Alfonso Gómez García. Periodo 2021 – 2024, y de conformidad con las facultades que les otorgan los artículos 35 y 50 Fracción VI de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; para la aprobación del orden del día y se procede con su desarrollo.

*Agraceli Almejo*

*Ricardo García Fuentes*

*Ma. Teresa Ramirez  
Carolina Rodriguez.*

*Luis A. Lepe*

*oficio*

*Juan Manuel Torres Arreola*

*Araceli Almada Reynaga*

*Alma Rosa Peña Galván*

*Alma R. Peña*



**TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: LECTURA DEL ACTA ANTERIOR.**

Continuando con el orden del día en su punto número tres se pide al honorable, la omisión de la lectura del Acta No. 21 Vigésima Primera Ordinaria, llevada a cabo el día 14 catorce de Agosto de 2023 y una vez que es analizado, el Secretario General solicita al pleno la aprobación de la omisión de la lectura del acta anterior, si no tuvieren algún inconveniente u observaciones que hacer, manifestando lo anterior, los regidores asistentes **APRUEBAN** por unanimidad mediante votación económica con 06 (seis) votos a favor, 0 (cero) en contra y 3 (tres) abstenciones de los 11 (Once) que integran el H. Ayuntamiento Constitucional de Cuautla, Jalisco; A favor Ing. Juan Manuel Torres Arreola, y los regidores; C. María De Jesús Agraceli Almejo De La Cruz, C. Alma Rosa Peña Galván, C. Ricardo García Fuentes, C. María Teresa Ramírez Montes, y C. Luis Alberto Lepe Lauriano, Síndico Municipal. Abstenciones: L. A. V. Luis Felipe Soltero Barajas, C. Alejandra Vaca Pérez. y C. Araceli Almada Reynaga, Ausente: C. Alfonso Gómez García Periodo 2021 – 2024, y de conformidad con las facultades que les otorgan los artículos 35 y 50 Fracción VI de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. AUTORIZACIÓN PARA QUE EL REGIDOR SUPLENTE DE REGIDOR PROPIETARIO JESÚS ADÁN ZABALZA RODRÍGUEZ CON FUNDAMENTO EN LEY ELECTORAL DEL ESTADO DE JALISCO CUBRA LA SUPLENCIA Y TOMA DE PROTESTA.**

Continuando con el desahogo del orden del día, dentro del punto número cuarto, y con fundamento en el la Ley Electoral Del Estado De Jalisco título segundo, Artículo 37, Procedemos A La Designación Del Regidor suplente para de mayoría relativa. Que Corresponde a la C. **CAROLINA RODRÍGUEZ LOERA**. Posterior a ello se procede a la toma de protesta de ley para entrar en funciones dentro del Ayuntamiento como Regidor Propietario, en suplencia por licencia de C. **JESÚS ADÁN ZABALZA RODRÍGUEZ**, misma para lo cual el ING. **JUAN MANUEL TORRES ARREOLA** Presidente Municipal de Cuautla, Jalisco preguntó:

**¿PROTESTAS CUMPLIR Y EN SU CASO HACER CUMPLIR LA CONSTITUCIÓN GENERAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA PARTICULAR DEL ESTADO,**

**LAS LEYES, REGLAMENTOS Y ACUERDOS QUE DE ALGUNA O DE OTRA EMANEN, ASÍ COMO DESEMPEÑAR LEAL Y EFICIENTEMENTE LOS CARGOS A TI CONFERIDOS, QUE EL MUNICIPIO TE HA CONFERIDO VIENDO EN TODO POR**

Agraceli Almejo

Ricardo García Fuentes

M. Teresa Ramírez  
 Carolina Rodríguez

Luis A Lepe

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Alma R. Peña

**EL BIEN Y PROSPERIDAD DEL MUNICIPIO?** .Contestando el aludido **SI PROTESTO** a lo que el Presidente siguió manifestando **SI NO LO HICIEREIS ASÍ EL PAÍS, EL ESTADO Y EL PROPIO MUNICIPIO TE LO DEMANDEN.**

De este modo la C. **CAROLINA RODRÍGUEZ LOERA**, procede a tomar parte de la presente sesión con derecho a voz y voto, así como todo lo relativo a los artículos Artículo 49 y 50 de la Ley De Gobierno Y Administración Pública Municipal.

**QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA:** Continuando con el desahogo del orden del día, dentro del punto número quinto, en el uso de la voz el ING. JUAN MANUEL TORRES ARREOLA, con fundamento en la DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO, Capítulo V, De la Iniciativa de Tablas de Valores Unitarios, Artículos 64 al 67 informa el análisis, discusión y en su caso aprobación del envío de la **Iniciativa de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el ejercicio fiscal 2024**, para su análisis, revisión y aprobación por parte de la legislatura del Congreso de Jalisco. Facultando en esta sesión ordinaria al Ing. **VÍCTOR MANUEL IBARGÜEN GUTIÉRREZ**, para presentarla ante el H. Congreso del Estado de Jalisco. Una vez presentado, analizado y discutido el punto número 5 (quinto) en sesión del pleno de Ayuntamiento, lo que a la letra dice lo siguiente:

*“Se aprueba la Iniciativa de Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio de Cuautla, Jalisco para el ejercicio fiscal 2024, presentada por el Encargado de Catastro Municipal, para que sea enviada al Congreso del Estado de Jalisco y se ponga a su consideración para la aprobación definitiva de dicho Decreto.”*

quedando de la siguiente Manera :

Cargo	Nombre	Voto: abstención, a favor o en contra
PRESIDENTE MUNICIPAL	JUAN MANUEL TORRES ARREOLA	FAVOR
SINDICO	LUIS ALBERTO LEPE LAUREANO	FAVOR
REGIDOR	MARÍA DE JESÚS AGRACELI ALMEJO DE LA CRUZ	FAVOR
REGIDORA	ALMA ROSA PEÑA GALVAN	FAVOR
REGIDOR	RICARDO GARCÍA FUENTES	FAVOR
REGIDORA	MARIA TERESA RAMIREZ MONTES	FAVOR
REGIDORA	ARACELI ALMEDA REINAGA	FAVOR
REGIDOR	LUIS FELIPE SOLTERO BARAJAS	FAVOR

Agraceli Almejo  
 Luis A. Lepe  
 Juan Manuel Torres Arreola

Ma. Teresa Ramirez  
 Carolina Rodriguez.

Victor Manuel Ibarguen Gutierrez  
 Juan Manuel Torres Arreola  
 Luis Alberto Lepe Laureano  
 Agraceli Almejo de la Cruz  
 Alma Rosa Peña Galvan

Alma R. Peña



REGIDORA	ALEJANDRA VACA PÉREZ	FAVOR
REGIDOR	ALFONSO GÓMEZ GARCÍA	AUSENTE
REGIDORA	CAROLINA RODRÍGUEZ LOERA	FAVOR

ACUERDO.- Una vez aprobado LA INICIATIVA DE TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, PRESENTADA POR EL ENCARGADO DE CATASTRO MUNICIPAL, PARA QUE SEA ENVIADA AL CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO Y SE PONGA A SU CONSIDERACIÓN PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE DICHO DECRETO, El Presidente Municipal, somete a consideración de los presentes, instruir a la Secretaría General para que elabore y afirme la comunicación correspondiente, para que a la brevedad posible remita al congreso del estado la copia certificada del acta de esta sesión. Los regidores asistentes **APRUEBAN** mediante votación económica con 09 (nueve) votos a favor, 0 (cero) en contra y 0 (Cero) abstenciones de los 11 (Once) que integran el H. Ayuntamiento Constitucional de Cuautla, Jalisco; A favor, Ing. Juan Manuel Torres Arreola, C. María De Jesús Agraceli Almejo De La Cruz, C. Alma Rosa Peña Galván, C. Ricardo García Fuentes, C. María Teresa Ramírez Montes, C. Araceli Almada Reynaga, L. A. V. Luis Felipe Soltero Barajas, y C. Alejandra Vaca Pérez, C. Carolina Rodríguez Loera C. Luis Alberto Lepe Lauriano, Síndico Municipal. Ausentes: C. Alfonso Gómez García . Periodo 2021 – 2024, y de conformidad con las facultades que les otorgan los artículos 35 y 50 Fracción VI de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. INICIATIVA DE LOS REGIDORES.**

En el presente punto no se presentan iniciativas por parte de los oradores.

**SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

Una vez agotados los puntos a tratar del orden del día y no habiendo más particular por el momento el Secretario General, sede el uso de la voz al **ING. JUAN MANUEL TORRES ARREOLA** Presidente Municipal, el cual procede a la clausura de la presente Sesión de cabildo **22 VIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA**, sobre la instalación del honorable Ayuntamiento de Cuautla Jalisco, siendo las 13:00 horas con 29 minutos del día **Lunes 28 (veintiocho) de Agosto del 2023** (dos mil, veintitrés). La cual fue aprobada, ratificada y firmada en todos y cada una de las partes por los asistentes que en ella intervinieron, lo anterior para los fines legales a que haya lugar.

Agraceli Almejo

Ricardo García Fuentes

Mar. Teresa Ramírez  
 Carolina Rodríguez

Luis A. Lepe L

Alma R. Peña

[Signature]

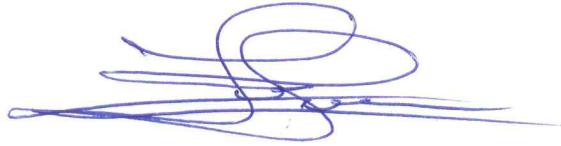
[Signature]

[Signature]

[Signature]



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE CUAUTLA, JALISCO  
PARA EL PERIODO 2021-2024



ING. JUAN MANUEL TORRES ARREOLA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

*Luis A Lopez*  
C. LUIS ALBERTO LEPE LAURINO  
SÍNDICO MUNICIPAL

*Agraceli Almejo*  
C. MARÍA DE JESÚS AGRACELI ALMEJO DE LA  
CRUZ  
REGIDORA

*Alma R Peña*  
C. ALMA ROSA PEÑA GALVÁN  
REGIDORA

*Ricardo Garcia Fuentes*  
C. RICARDO GARCÍA FUENTES  
REGIDOR

*Ma. Teresa Ramirez*  
C. MARÍA TERESA RAMÍREZ MONTES  
REGIDORA

*Carolina Rodriguez*  
C. CAROLINA RODRÍGUEZ LOERA  
REGIDORA

*Araceli Almada Reynaga*  
C. ARACELI ALMEDA REYNAGA  
REGIDORA

*Alejandra Vaca Perez*  
C. ALEJANDRA VACA PÉREZ  
REGIDORA

*Luis Felipe Soltero Barajas*  
L.A.V. LUIS FELIPE SOLTERO BARAJAS  
REGIDOR

C. ALFONSO GÓMEZ GARCÍA  
REGIDOR  
AUSENTE

*Francisca Mariela Rodriguez Reyes*  
L. A .FRANCISCA MARIELA RODRÍGUEZ REYES  
SECRETARIA GENERAL

-----DOY FE QUE LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS, CORRESPONDE A LA SESIÓN  
ORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO NO.22, DEL HONORABLE  
AYUNTAMIENTO DE CUAUTLA JALISCO, DE FECHA 28 DE AGOSTO DEL AÑO 2023  
CONSTE.....